

## LOCATIONS SAISONNIÈRES ET MEUBLÉS **CLASSÉS / LABELLISÉS** en Sud Estuaire

### **Corsept** (44560)

#### **Mme PIVETEAU - Le Manoir de l'Espérance - 2 à 20 pers**



L'Espérance - 44560 Corsept  
☎ 02 40 39 60 89 / 06 19 26 75 80

@ : [contact@manoirdelesperance.fr](mailto:contact@manoirdelesperance.fr)

Site : [www.manoirdelesperance.fr](http://www.manoirdelesperance.fr)

Meublé tout confort rénové récemment dans un grand manoir de caractère entre Loire et Océan.

Autres activités : Chambres et table d'hôtes. Réception, habitats insolites, mini-camping.

Sur place : restauration, parking sécurisé, parc fleuri clos, barbecue, mini-ferme, jeux enfants, wifi gratuit, abri vélo. matériel bébé. Animaux acceptés. Wifi.

Tarifs gîte Bleuets 3/5 pers : 200€ / 3 nuits - 350 à 400 € /semaine

Tarifs gîte Camélia 6/8 pers : 400€ / 3 nuits - 640 à 720 € /semaine.

Tarifs gîte Grand Large 15/20 pers : 800€/nuit ménage inclus

1200 € /2 nuits hors option



#### **M. & Mme LEBLANC Christine - La Maison de Violette - 2 / 4 pers.**



Impasse le Petit Perret - 44560 Corsept

☎ -02 40 27 62 99 / 06 24 94 21 65

@ : [superviolette@wanadoo.fr](mailto:superviolette@wanadoo.fr)

Site : <http://sites.google.com/site/lepetitperret>

Gîte tout équipé 62m<sup>2</sup> de plain-pied. Coin cuisine aménagé, 1 pièce de vie avec un clic-clac 1 place, 1 chambre avec 1 lit double et 1 lit simple, avec salle d'eau, WC séparé. Matériel bébé si besoin.

Entrée indépendante, jardin terrasse. Parking. Location de mai à octobre.

Tarifs : 320€ à 500€ la semaine

### **Frossay** (44320)

#### **M. Mme DELEMAR Bruno - 2 gîtes de 4 pers.**



Le Château des Pins - 44320 Frossay

☎ 02 40 39 85 34 / 06 12 97 85 52 ☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

@ : [bruno.delemar@sfr.fr](mailto:bruno.delemar@sfr.fr) Site : <http://giteschateaudespins.e-monsite.com>

2 gîtes mitoyens (60 m<sup>2</sup> et 56 m<sup>2</sup>) tout confort avec piscine et jeux communs. Pour chaque gîte : 2 chambres (1 chambre avec lit 140 et 1 chambre avec 2 lits 90), cuisine aménagée ouverte, séjour avec convertible, salle d'eau, WC, cheminée et chauffage électrique, jardin privatif avec salon de jardin et barbecue.

Possibilité équipement bébé. Animaux payants. Tarifs : 310 à 750 € /semaine.

## **Mme FOUCHER Elisabeth – 3 gîtes indépendants**



Le Ruisseau des Noës – 44320 Frossay  
☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

Site : [www.gites-de-france-44.fr/le\\_ruisseau\\_des\\_noes/](http://www.gites-de-france-44.fr/le_ruisseau_des_noes/)



**Le Four – 95 m<sup>2</sup> - 6 pers.:** 3 chambres (1 chambre avec lit 140 et salle d'eau privative, 2 chambres avec 2 lits 90), séjour / salon, coin cuisine, salle d'eau, WC, équipement bébé, cheminée et chauffage électrique, préau, jardin privatif avec salon de jardin et barbecue.

Animaux acceptés. Tarifs : 290 à 678 € /semaine.



**L'Étable – 70 m<sup>2</sup> - 5 pers. (3 épis) :** 2 chambres (1 chambre avec lit 140 et 1 chambre avec lit 140 + lit 90), séjour / salon, coin cuisine, salle d'eau, WC, équipement bébé, cheminée et chauffage électrique, jardin privatif avec salon de jardin et barbecue. Animaux acceptés. Tarifs : 260 à 625 € /semaine.



**La Petite Maison – 36 m<sup>2</sup> - 3 pers. (2 épis) :** 1 chambre avec lit 140, séjour avec canapé convertible, coin cuisine, salle d'eau, WC, équipement bébé, cheminée et chauffage électrique, préau, jardin privatif avec salon de jardin et barbecue. Animaux acceptés. Tarifs : 203 à 438 € /semaine.



## **M. Mme GOUY François – Le Pressoir - 4 pers.**



10 La Chevallerai – 44320 Frossay

☎ 02 40 39 73 99

☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

@ : [gouyf@wanadoo.fr](mailto:gouyf@wanadoo.fr)

Site : [www.gites-de-france-44.fr/le\\_pressoir/](http://www.gites-de-france-44.fr/le_pressoir/)



Gîte indépendant de 60 m<sup>2</sup> tout confort dans ancien pressoir restauré : 2 chambres (1 chambre avec lit 160 et 1 chambre avec 2 lits 90), cuisine ouverte sur séjour, salon, salle d'eau, WC, équipement bébé, cheminée et chauffage électrique, accès internet, grand terrain clos avec salon de jardin et barbecue.

Animaux refusés. Tarifs : 290 à 625 € /semaine.

## **M. Mme LECUYER Jean-Luc – 6 pers.**



11 bis, route des Rivières – 44320 Frossay

☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

Gîte mitoyen de 102 m<sup>2</sup> à 500m du canal : salon-séjour et cuisine aménagée au RDC, 3 chambres (1 chambre avec lit 160 et salle d'eau privative, 2 chambres avec 2 lits 90), salle d'eau et WC à l'étage. Équipement bébé sur demande, wifi, chauffage par aérothermie, préau, jardin clos de 800 m<sup>2</sup> avec terrasse et barbecue.

Animaux refusés. Tarifs : 372 à 715 € /semaine.



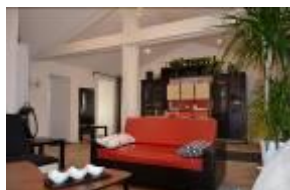
## **Mme MOMMER Lolette – 2 pers.**



La Petite Maison du Moulin - 2 rue des Moulins – 44320 Frossay

☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

Gîte mitoyen de 55 m<sup>2</sup> rénové esprit vintage et tout équipé dans ancienne dépendance de la ferme du moulin à 500m du canal : salon-séjour avec 2 canapés convertibles, cuisine séparée ouverte, 1 chambre (lit 140 x 190) et salle d'eau/wc. Équipement bébé sur demande, jardinet clos de 60 m<sup>2</sup> avec terrasse et barbecue. Animaux refusés. Tarifs : 305 à 580 € /semaine.



## **Saint Père en Retz (44320)**

### **M. Mme BAHUREL - Gîte 2 La Charlette – 2 pers.**



2 la Charlette - 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 02 40 21 72 36 / 06 84 97 97 72 – Tél : 02 51 72 95 65 (centrale résa)

Site : [www.gites-bretagne-sud.fr](http://www.gites-bretagne-sud.fr)

Gîte mitoyen de 87m<sup>2</sup> dans une maison de Maître de 1907 rénovée au plus près de ses origines, style années 30 et 50 avec une pointe de contemporain : salon/séjour lumineux donnant sur terrasse. Cuisine aménagée ouverte.

1 chambre spacieuse (lit 160), salle d'eau, WC, lingerie. Chauffage électrique. Véranda et salon pour jardin non-clos de 1000 m<sup>2</sup>. Parking, abri sécurisé vélos – bagages, abri motos. WIFI, TV, mini-chaîne, équipements bébé. Animaux refusés.

Tarifs : 400€ à 690€/ semaine. 180€ à 230€ / week-end.

### **M. BUREAU & PEREIRA – L' Abri'côtier \*\*\* - 4 ou 10 pers.**



2/4 Morandières – 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 06 82 26 21 13

@ : [lac@sfr.fr](mailto:lac@sfr.fr)

**Maison individuelle de 120 m<sup>2</sup>** (surface modulable selon 4 ou 10 pers) : 1 chambre double (lit 140) au rez de chaussée et 2 chambres à l'étage avec lit 140 et 1 chambre avec lits jumeaux), 2 canapés doubles convertibles, séjour, cuisine toute équipée, salle d'eau, WC, chauffage central, VMC. Equipement bébé à disposition. Service lave-linge proposé. WIFI.

Parking, terrasse et jardin privatif. Animaux refusés.

Tarifs /semaine: à partir de 250 € (pour 4 pers) et à partir de 550 € (pour 10 pers). Possibilité de tarif au week end hors juillet et août.




### **M. Mme CHERAUD Denis – 2 gîtes indépendants**




La Maulevrais – 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

 **Gîte n°1 – 110 m<sup>2</sup> - 9 pers.:** 4 chambres (1 chambre avec lit 140, 1 chambre avec 1 lit 140 et 1 lit 90, 2 chambres avec 2 lits 90 jumelables), salle à manger / cuisine aménagée, salon, 2 salles d'eau, 2 WC, équipement bébé, chauffage électrique, terrain clos avec salon de jardin et barbecue. WIFI.

Animaux non autorisés. Tarifs : 386 à 813 € /semaine.



 **Gîte n°2 – 36 m<sup>2</sup> - 2 pers. :** 1 chambre avec lit 140, pièce de vie avec cuisine aménagée et coin salon avec convertible, salle d'eau / WC, équipement bébé, chauffage électrique, grand terrain avec salon de jardin et barbecue. WIFI. Animaux non autorisés. Tarifs : 235 à 497 € /semaine.

### **M. GLAUD Michel – 2 pers.**



La Robinière du Nord – 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 02 51 72 95 65 (centrale de réservations)

Gîte mitoyen des propriétaires, de 78 m<sup>2</sup> : 1 chambre avec lit 140, cuisine, arrière-cuisine, séjour avec 2 lits 1 pers. superposés, salle d'eau, WC, cheminée et chauffage électrique, salon de jardin, barbecue, grand terrain attenant.

Animaux acceptés, gratuit. WIFI. Tarifs : 260 à 400 € /semaine.

## **Saint Père en Retz (44320) - suite**

### **M. GUCHET Olivier - Gîte du four à pain – 7 pers.**



1 bis la Missaudais – 44320 Saint Père en Retz

☎ 02 40 27 55 01 / 06 84 32 62 98

@ : [gitefap1@orange.fr](mailto:gitefap1@orange.fr)

Centrale de réservation : 02 51 72 95 65

Ancienne maison de ferme rénovée en gîte de charme. Gîte mitoyen de 100m<sup>2</sup>. Salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée, 3 chambres (2 chambres avec 1 lit 140 et 1 chambre avec 2 lits 90), palier avec clic-clac, 2 salles d'eau, 2 WC indépendant, lave-linge. Parking. Terrasse et jardin privatif de 130m<sup>2</sup>. Barbecue. Chauffage poêle à bois et électrique. Location à la semaine ou au week-end. Animaux non autorisés. WIFI. Ouvert à l'année. Tarifs : 325€ à 620€ /semaine



### **M. Mme HERMAN Jean-Louis - Gîte des Templiers – 4 pers.**



2, les Biais - 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 02 40 21 36 98 / 06 32 22 15 37

Site : [www.gites-bretagne-sud.fr](http://www.gites-bretagne-sud.fr)

Gîte de 70 m<sup>2</sup> récemment rénové dans une partie d'une ancienne commanderie de l'Ordre de Malte. RDC: salon/séjour avec poêle scandinave, canapé convertible 140x190 et cuisine aménagée ouverte. Etage: 1 chambre avec lit de 160x200 + lits gigogne 90x190, salle d'eau, WC. Terrasse avec vue sur la campagne et jardin non-clos de 50 m<sup>2</sup>. 2 vélos en prêt. WIFI. Animaux acceptés, payant.

Tarifs : 250€ à 450€ / semaine et 160€/ week-end.



### **M. Mme HERMAN Jean-Louis – Ferme du sans souci \*\*– 15 pers.**



1bis, les Biais - 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 06 32 22 15 37

@ : [ferme-sans-souci@orange.fr](mailto:ferme-sans-souci@orange.fr)

Site : [www.gitesanssouci.com](http://www.gitesanssouci.com)

Gîte de 160 m<sup>2</sup>. RDC: cuisine professionnelle équipée, salle à manger / réception. Etage: 4 chambres, 3 salles d'eau/WC. Parking et terrain de 500 m<sup>2</sup>.

Tarifs : 600€ à 900€ / semaine et 330€ à 525€/ week-end.



### **M. ROCHER Philippe – 4 pers.**



Le Bois Régnier – 44320 Saint-Père-en-Retz

☎ 02 40 27 65 50 / 06 63 51 61 17

Maison indépendante 32m<sup>2</sup> de plain-pied sur terrain mitoyen avec la maison des propriétaires. Cuisine équipée, salon/séjour avec convertible - 1 chambre (1 lit 140 et 1 lit 90), salle d'eau avec WC. Terrasse – Jardin, barbecue, parking. Lave-linge. Wi-Fi, nécessaire bébé.

Tarifs : à partir de 255 à 450 € /semaine ; 60 € la nuit



## **Saint Père en Retz (44320) - suite**

### **M. TOULOUSE Laurent - Maison et Table d'Hôtes l'Imprévu \*\* - 4 pers.**



1 Le Bois Clair - 44320 Saint Père en Retz

☎ 09 82 41 49 09 - 06 65 97 72 19

@ : [admin@gite-imprevu.com](mailto:admin@gite-imprevu.com)

Info : [www.gite-imprevu.com](http://www.gite-imprevu.com)

Dans une maison nantaise des années 70, gîte de 84 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée du bâtiment principal : salon, salle à manger, cuisine équipée, 2 chambres, salle d'eau avec WC. Jardin de 1000 m<sup>2</sup> équipé, parking gratuit et garage fermé pour vos vélos. WIFI. Gratuit.

Tarifs : 380 €/semaine, 35 à 85 €/nuit.

Tables d'hôtes (sur résa): Petit déj : 7 € ; dîner : 18 €



R



## **Saint-Viaud (44320)**

### **Mme BEUCHER Anne-Flore - Le Gîte du Plessis – 5/6 pers**



Le Plessis Grimaud – 44320 Saint Viaud

☎ 06 62 10 62 30

@ : [contact@le-plessis-grimaud.fr](mailto:contact@le-plessis-grimaud.fr)

Site : [www.le-plessis-grimaud.fr](http://www.le-plessis-grimaud.fr)

Gîte de 90 m<sup>2</sup> tout confort entièrement rénové en 2016 : 1 chambre avec accès direct au jardin avec 2 lits de 90/200 ou un lit king size pour 2 de 180/200 + 1 chambre à l'étage vue sur le jardin avec 4 lits simples de 90/200 ou 2 lits simples et un lit double de 180/200, 1 cuisine toute équipée, 1 salle de bain avec baignoire et wc séparé, salon avec cheminée et jeux de société. Jardin privatif avec salon de jardin, wifi, parking. Animaux acceptés. Ouvert toute l'année.

Tarifs : 380 à 695 € / semaine ; 220 € / nuit.

### **M. et Mme COUILLON Anita - Gîte Chatoinou - 6 pers**



La Renaudière – 44320 Saint-Viaud

☎ 06 37 57 20 10

@ : [couillon.anita31@orange.fr](mailto:couillon.anita31@orange.fr)

Site : [www.gites-bretagne-sud.fr](http://www.gites-bretagne-sud.fr)

Gîte de 100 m<sup>2</sup> tout confort entièrement rénové en 2016 avec au rez-de-chaussée : grand salon-séjour avec cuisine aménagée ouverte, 2 chambres avec chacune 2 lits de 90/190 jumelables et salle d'eau privative, wc indépendant. En mezzanine : 1 chambre avec 2 lits de 90/190 avec coin lavabo. Jardin clos de 220 m<sup>2</sup> avec salon de jardin, barbecue, portique et vélo (8/10 ans) à disposition. Wifi, équipement bébé, garage. Animaux acceptés. Ouvert toute l'année.

Tarifs : 370 à 695 € / semaine.

### **M. Mme GASNIER Jean-Yves – Gîte Frenda\*\* - 2/3 pers.**



La Noë – 44320 Saint-Viaud

☎ 02 28 53 99 16 / 06 08 53 44 65

@ : [gasnierguiard@yahoo.fr](mailto:gasnierguiard@yahoo.fr)

Petite maison de caractère de 50 m<sup>2</sup> tout confort : 1 chambre avec lit 140 + 1 lit de 1 pers. Equipement bébé complet. Coin cuisine tout équipé, salon / séjour, salle d'eau, WC, poêle à bois et chauffage électrique, local lave-linge, petit jardin privatif avec terrasse bois et salon de jardin et barbecue. Prêt de vélos possible sur place. Animaux propres acceptés. WIFI (Très Haut débit). Label « Pêche » Gîte de France

Tarifs: 245€ à 420 € /semaine ; 465,50€ à 798 €/quinzaine (charges en plus, gaz offert).



R

## **M. Mme MEZILLE Stéphane – Gîtes de la Lande\*\*\* - 1 à 11 pers**



Gîtes de La Lande – 44320 Saint-Viaud

☎ 02 40 39 15 44 / 06 87 17 33 58

@ : [gitedelalande@gmail.com](mailto:gitedelalande@gmail.com) Site : [www.gitedelalande.com](http://www.gitedelalande.com)



Six gîtes ruraux de grand confort, du type T1bis pour les personnes seules ou les couples, au type 5 pour les grandes familles. Recommandé Guide du Routard 2016 et Petit Futé 2016-2017. Accès commun aux 6 gîtes : piscine extérieure, à l'espace bien-être (piscine intérieur, sauna, salle de fitness).

**Cottage Jean Bart\*\*\* – 65 m<sup>2</sup> - 2/5 pers.** : pièce de vie avec cuisine aménagée, coin salle à manger et salon avec canapé convertible, 2 chambres, salle de bain, WC, terrasse. Tarifs : 400 à 750 € / semaine.

**Cottage Provalys\*\*\* – 40 m<sup>2</sup> - 2/4 pers.** : pièce de vie avec cuisine aménagée, coin salle à manger et salon avec canapé convertible, 1 chambre, salle de bain / WC, terrasse. Tarifs : 300 à 590 € / semaine.

**Cottage Rochambeau\*\*\* – 35 m<sup>2</sup> - 1/2 pers.** : pièce de vie avec cuisine aménagée, coin salle à manger et salon, 1 chambre en mezzanine, salle de bain / WC, terrasse. Tarifs : 300 à 550 € / semaine.

**Gîte Eugénie - 31m<sup>2</sup>- 2/4 pers.** : 1 chambre avec lit 140, salle d'eau/WC, salon/séjour avec convertible et cuisine américaine, terrasse, jardin privatif clos, barbecue. Animaux acceptés. Tarifs : 300 à 590 € /semaine.

**Gîte Queen Mary – 140 m<sup>2</sup> - 11 pers.** : pièce de vie avec cuisine aménagée, salle à manger, salon, 4 chambres, 2 salles d'eau. 2 WC. Jardin clos privatif avec salon de jardin, parking. Tarifs : 650 à 1350 € / semaine ; 500€ / week-end.

**Gîte Harmony – 210 m<sup>2</sup> - 11 pers.** : Hall d'accueil, pièce de vie 70 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée, 4 chambres, 1 salles d'eau, 2 salles de bain, 4 WC. Vaste Jardin privatif, clos et arboré de 700m<sup>2</sup>, mobilier de jardin, Terrasse privative, parking. Tarifs : 650 à 1350 € / semaine ; 500€ / week-end.

